Diesen Brief direkt online ausfüllen
Druckfertig in 2 Minuten. Dieser Hinweis wird nicht mitgedruckt.
Ausfüllen · 2,99 €

[Dein Vor- und Nachname]
[Straße und Hausnummer]
[PLZ Ort]

[Empfänger: Name oder Firma]
[Straße und Hausnummer]
[PLZ Ort]

[Ort], [Datum]

Betreff: Ihr Einbehalt von der Mietkaution laut Schreiben vom [Datum], Wohnung [Adresse]

Sehr geehrte Damen und Herren,

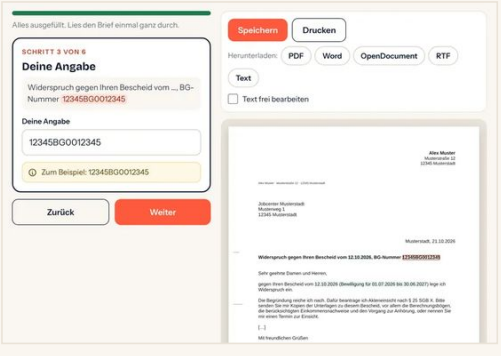
mit Schreiben vom [Datum] haben Sie mitgeteilt, dass Sie von meiner Kaution [Betrag] € wegen [Bezeichnung laut Vermieter, z. B. Schäden am Boden und an den Wänden] einbehalten. Diesem Einbehalt widerspreche ich.

[Begründung je Punkt, z. B.: Die Kratzer im Laminat und die Dübellöcher sind Folgen des vertragsgemäßen Gebrauchs, die ich nach § 538 BGB nicht zu vertreten habe. / Der Fleck im Bad war bei meinem Einzug bereits vorhanden, siehe Übergabeprotokoll vom … / Im gemeinsamen Übergabeprotokoll vom … ist dieser Punkt nicht vermerkt.]

Bitte benennen Sie jeden Schaden, den Sie mir zurechnen, einzeln und weisen Sie ihn mit Fotos sowie Rechnungen oder Kostenvoranschlägen nach. Pauschale oder geschätzte Beträge erkenne ich nicht an.

Den Teil der Kaution, der Ihre bezifferten Forderungen übersteigt, also [Betrag] € nebst Zinsen, zahlen Sie bitte bis zum [Datum, 14 Tage nach Zugang] auf mein Konto [IBAN]. Die Rückzahlung des einbehaltenen Betrags verlange ich weiterhin.

Mit freundlichen Grüßen
[Vor- und Nachname]



UNSERE ONLINE-SOFTWARE

Dein Brief. Druckfertig in 2 Minuten.

- Schritt für Schritt, mit Hinweis zu jedem Punkt
- Nach DIN 5008, passend für den Fensterumschlag
- Als PDF, Word, OpenDocument, RTF oder Text

Brief fertig ausfüllen · 2,99 €

Einmal 2,99 € für diesen Brief, kein Abo. Dieser Kasten wird nicht gedruckt.