Diesen Brief direkt online ausfüllen
Druckfertig in 2 Minuten. Dieser Hinweis wird nicht mitgedruckt.
Ausfüllen · 2,99 €

[Dein Vor- und Nachname]
[Straße und Hausnummer]
[PLZ Ort]

[Empfänger: Name oder Firma]
[Straße und Hausnummer]
[PLZ Ort]

[Ort], [Datum]

Betreff: Schimmel in der Wohnung [Adresse, Lage]: Mängelanzeige und Mietminderung

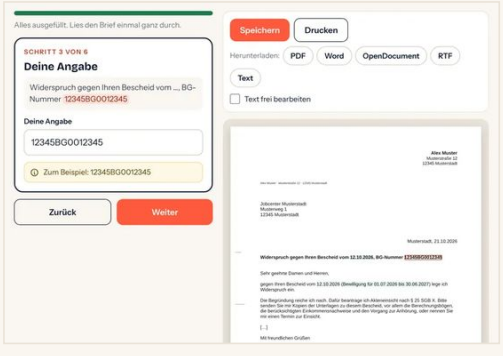
Sehr geehrte Damen und Herren,

seit dem [Datum] tritt in meiner Wohnung Schimmel auf, und zwar [Raum, Stelle und Größe, z. B. Schlafzimmer, Außenwand hinter dem Schrank, etwa 40 × 60 cm]. Fotos mit Datum liegen bei.

Ich heize und lüfte regelmäßig [kurz wie, z. B. dreimal täglich Stoßlüften, Raumtemperatur um 20 °C]. Ob bauliche Ursachen vorliegen, etwa Wärmebrücken oder eindringende Feuchtigkeit, lassen Sie bitte klären. Ich fordere Sie auf, die Ursache bis zum [Datum] fachgerecht untersuchen und den Befall beseitigen zu lassen.

Für die Dauer des Mangels ist die Miete nach § 536 BGB gemindert. Ich setze eine Minderung von [Quote, z. B. 10] % der Bruttomiete an und zahle bis zur vollständigen Beseitigung [die geminderte Miete von … € statt … € / die volle Miete nur unter dem Vorbehalt der Rückforderung].

Mit freundlichen Grüßen
[Vor- und Nachname]



UNSERE ONLINE-SOFTWARE

Dein Brief. Druckfertig in 2 Minuten.

- Schritt für Schritt, mit Hinweis zu jedem Punkt
- Nach DIN 5008, passend für den Fensterumschlag
- Als PDF, Word, OpenDocument, RTF oder Text

Brief fertig ausfüllen · 2,99 €

Einmal 2,99 € für diesen Brief, kein Abo. Dieser Kasten wird nicht gedruckt.