**Diesen Brief direkt online ausfüllen**
Druckfertig in 2 Minuten. Dieser Hinweis wird nicht mitgedruckt.
Ausfüllen · 2,99 €

[Dein Vor- und Nachname]
[Straße und Hausnummer]
[PLZ Ort]

[Empfänger: Name oder Firma]
[Straße und Hausnummer]
[PLZ Ort]

[Ort], [Datum]

**Betreff: Wasserschaden in der Wohnung [Adresse, Lage]: Mängelanzeige und Mietminderung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

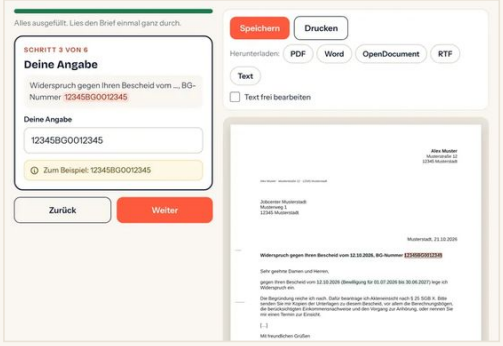
wie am [Datum, Uhrzeit] [telefonisch / per E-Mail] gemeldet, ist in meiner Wohnung ein Wasserschaden aufgetreten. Betroffen sind [Räume und Schäden, z. B. Decke und Wände im Bad und im Flur durchfeuchtet, Laminat im Flur aufgequollen]. Ursache ist vermutlich [z. B. Wasser aus der Wohnung darüber / ein Rohrbruch in der Wand]. Fotos füge ich bei.

Ich fordere Sie auf, die Ursache zu beheben, die Trocknung zu veranlassen und den Schaden bis zum [Datum] vollständig beseitigen zu lassen. Bitte teilen Sie mir mit, wann die Trocknungsfirma und die Handwerker kommen.

Für die Dauer der Beeinträchtigung ist die Miete nach § 536 BGB gemindert. [Einschränkung beschreiben, z. B. Seit dem … laufen zwei Bautrockner rund um die Uhr im Wohn- und Schlafzimmer; das Bad ist nicht nutzbar.] Ich halte eine Minderung von [Quote, z. B. 30] % der Bruttomiete für angemessen und zahle bis zur vollständigen Beseitigung [die geminderte Miete von … € statt … € / die volle Miete nur unter dem Vorbehalt der Rückforderung].

Den Stromzählerstand habe ich bei Aufstellung der Geräte am [Datum] mit [Stand] kWh festgehalten. Die Stromkosten der Trocknung stelle ich Ihnen nach dem Abbau gesondert in Rechnung.

Mit freundlichen Grüßen
[Vor- und Nachname]




UNSERE ONLINE-SOFTWARE

**Dein Brief. Druckfertig in 2 Minuten.**

- Schritt für Schritt, mit Hinweis zu jedem Punkt
- Nach DIN 5008, passend für den Fensterumschlag
- Als PDF, Word, OpenDocument, RTF oder Text

Brief fertig ausfüllen · 2,99 €

Einmal 2,99 € für diesen Brief, kein Abo. Dieser Kasten wird nicht gedruckt.