Diesen Brief direkt online ausfüllen
Druckfertig in 2 Minuten. Dieser Hinweis wird nicht mitgedruckt.
Ausfüllen · 2,99 €

[Vor- und Nachname]
[Straße und Hausnummer]
[PLZ Ort]

Jobcenter [Ort des Jobcenters]
[Anschrift des Jobcenters]
[PLZ und Ort des Jobcenters]

[Ort], [Datum]

Betreff: Eilantrag auf Übernahme von Mietschulden nach § 22 Abs. 8 SGB II, BG-Nummer [BG-Nummer]

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich beantrage, meine Mietschulden von [Höhe des Rückstands] € für die Wohnung [Anschrift der Wohnung] nach § 22 Abs. 8 SGB II zu übernehmen und direkt an meinen Vermieter zu zahlen. Mit einer Übernahme als Darlehen bin ich einverstanden.

Mein Vermieter hat mir am [Datum der Kündigung oder Mahnung] [fristlos gekündigt / mit einer Mahnung die Kündigung angedroht]. Ohne Ausgleich des Rückstands verliere ich die Wohnung. In der Wohnung leben [Zahl der Personen] Personen, darunter [Kinder und Kranke: wer besonders schutzbedürftig ist, z. B. zwei Kinder im Alter von 4 und 9 Jahren].

[Optional: Die Räumungsklage wurde mir am [Datum der Zustellung] zugestellt, Aktenzeichen [Aktenzeichen des Gerichts].]

Der Rückstand ist so entstanden: [Grund: wie der Rückstand entstanden ist, z. B. Mein Lohn ist im Juli und August ausgeblieben, weil mein Arbeitgeber insolvent ist.] Damit sich das nicht wiederholt, beantrage ich, die Miete künftig direkt an den Vermieter zu zahlen (§ 22 Abs. 7 SGB II).

Vermögen, mit dem ich den Rückstand selbst ausgleichen könnte, habe ich nicht. Mein Kontostand beträgt [Kontostand] €.

Die Sache ist eilig. Eine fristlose Kündigung wird nur unwirksam, wenn der Rückstand gezahlt ist oder Ihre Zusage beim Vermieter ist, spätestens zwei Monate nach Zustellung der Räumungsklage (§ 569 Abs. 3 Nr. 2 BGB). Bitte entscheiden Sie bis zum [Datum] und schicken Sie Ihre Zusage direkt an den Vermieter, mit einer Kopie an mich.

Anlagen: Mietvertrag, Kündigung, Aufstellung des Rückstands, Kontoauszüge der letzten drei Monate, [Klageschrift]

Mit freundlichen Grüßen
[Vor- und Nachname]