Diesen Brief direkt online ausfüllen
Druckfertig in 2 Minuten. Dieser Hinweis wird nicht mitgedruckt.
Ausfüllen · 2,99 €

[Dein Vor- und Nachname]
[Straße und Hausnummer]
[PLZ Ort]

[Empfänger: Name oder Firma]
[Straße und Hausnummer]
[PLZ Ort]

[Ort], [Datum]

Betreff: Fehlende Betriebskostenabrechnung [Jahr], Wohnung [Adresse]

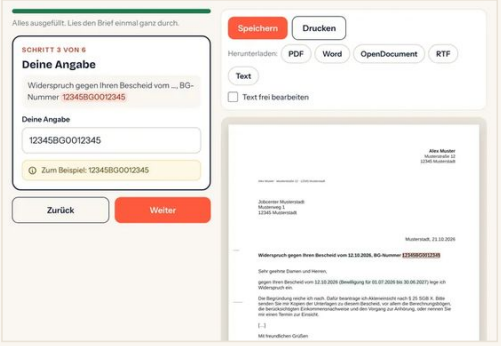
Sehr geehrte Damen und Herren,

die Betriebskostenabrechnung für den Zeitraum [z. B. 01.01. bis 31.12.2024] hätte mir spätestens am [Datum, z. B. 31.12.2025] vorliegen müssen (§ 556 Abs. 3 BGB). Bis heute habe ich sie nicht erhalten.

Ich fordere Sie auf, mir die Abrechnung bis zum [Datum, 14 Tage nach Zugang] zu schicken. Eine Nachforderung ist nach Ablauf der Abrechnungsfrist grundsätzlich ausgeschlossen; ein Guthaben zahlen Sie bitte aus.

Bis die Abrechnung bei mir eingeht, mache ich von meinem Zurückbehaltungsrecht an den laufenden Betriebskostenvorauszahlungen Gebrauch (§ 273 BGB) und zahle ab [Monat, z. B. Dezember 2026] die monatliche Vorauszahlung von [Betrag] € nicht mehr. Die Grundmiete zahle ich unverändert weiter.

Mit freundlichen Grüßen
[Vor- und Nachname]



UNSERE ONLINE-SOFTWARE

Dein Brief. Druckfertig in 2 Minuten.

- Schritt für Schritt, mit Hinweis zu jedem Punkt
- Nach DIN 5008, passend für den Fensterumschlag
- Als PDF, Word, OpenDocument, RTF oder Text

Brief fertig ausfüllen · 2,99 €

Einmal 2,99 € für diesen Brief, kein Abo. Dieser Kasten wird nicht gedruckt.