Diesen Brief direkt online ausfüllen
Druckfertig in 2 Minuten. Dieser Hinweis wird nicht mitgedruckt.
Ausfüllen · 2,99 €

[Vor- und Nachname]
[Straße und Hausnummer]
[PLZ Ort]
[E-Mail oder Telefon]

[Name der Vermieterin oder des Vermieters, ggf. Hausverwaltung]
[Straße und Hausnummer]
[PLZ Ort]

[Ort], [Datum]

Betreff: Nebenkostenabrechnung [Zeitraum] für die Wohnung [Anschrift, Lage]: Einwendung gegen die Position [Bezeichnung, z. B. Verwaltung]

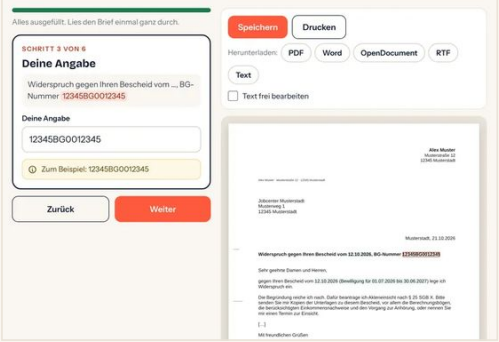
Sehr geehrte Damen und Herren,

in Ihrer Nebenkostenabrechnung vom [Datum] für den Zeitraum [Zeitraum] berechnen Sie mir unter der Position [Bezeichnung] [Betrag] €. Dabei handelt es sich um Kosten der Verwaltung. Sie sind keine Betriebskosten und dürfen bei Wohnraum nicht auf Mieter umgelegt werden (§ 1 Abs. 2 Nr. 1 BetrKV); eine abweichende Vereinbarung im Mietvertrag ist unwirksam (§ 556 Abs. 4 BGB).

Gegen diese Position erhebe ich hiermit Einwendungen (§ 556 Abs. 3 BGB). Bitte schicken Sie mir bis zum [Datum] eine korrigierte Abrechnung ohne diese Kosten. [Die Nachzahlung kürze ich um [Betrag] €. / Mein Guthaben erhöht sich um [Betrag] €; bitte überweisen Sie es auf mein Konto [IBAN].]

Mit freundlichen Grüßen
[Name]

Anlage: [Kopie der Nebenkostenabrechnung]



UNSERE ONLINE-SOFTWARE

Dein Brief. Druckfertig in 2 Minuten.

- Schritt für Schritt, mit Hinweis zu jedem Punkt
- Nach DIN 5008, passend für den Fensterumschlag
- Als PDF, Word, OpenDocument, RTF oder Text

Brief fertig ausfüllen · 2,99 €

Einmal 2,99 € für diesen Brief, kein Abo. Dieser Kasten wird nicht gedruckt.